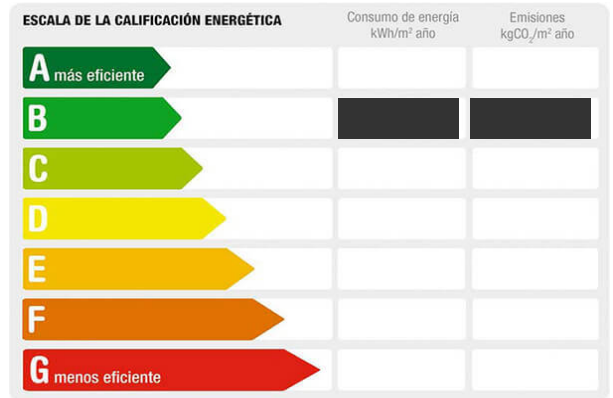


Referencia: **3352**
 Tipo inmueble: Villa Independiente
 Operación: Venta
 Precio: **397.650 €**
 Estado: Nuevo



Dirección: Avenida Juan Pablo II
 Población: Los Alcázares
 Provincia: Murcia
 Cod. postal: 30710
 Zona: Centro



M² construidos:	92	Suelo de:	gres	Aire acondicionado:	centralizado
Metros de parcela:	350	Garajes:	1	Agua caliente:	individual
M² terraza:	250	Terraza(s):	1	Energía calefacción:	Eléctrico
Dormitorios:	3	Orientación:	sureste	Baños:	2
Antigüedad:	2024	Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	3

Descripción:

¡Te invito a conocer esta espectacular villa en venta ubicada en el corazón de Los Alcázares! Situada en la codiciada zona Centro, esta magnífica propiedad ofrece 100 m² de superficie construida, con 3 amplios dormitorios, 2 baños completos y un garaje incluido. Es una vivienda completamente nueva, diseñada con un estilo exterior moderno y sofisticado que te cautivará desde el primer momento.

La villa se distingue por sus 3 armarios empotrados, una impresionante terraza de 250 m², una cocina completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, un trastero y un patio privado. Gracias a su orientación sureste, cada rincón de la casa se llena de luz natural y calidez, mientras que la piscina privada ofrece el escenario ideal para disfrutar de momentos únicos con la familia o amigos.

Construida en 2023, esta villa cuenta con una amplia gama de comodidades, incluyendo servicio de portería, calefacción individual, accesibilidad para personas con movilidad reducida, suelos de gres, y una completa oferta deportiva con pistas de tenis, pádel, fútbol, gimnasio y canchas de baloncesto. Además, la villa garantiza una excelente calidad de vida con servicios óptimos de agua caliente y energía eléctrica.

No dejes pasar la oportunidad de hacer tuya esta increíble villa en el centro de Los Alcázares. ¡Contáctanos hoy mismo para programar una visita y conocer en detalle todo lo que esta propiedad tiene para ofrecer!
