

Referencia: **3478**

Tipo inmueble: Finca rústica

Operación: Venta

Precio: **849.950 €**

Estado: Para reformar



Población: Orihuela

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03300

Zona: Raiguero de Bonanza

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente			
B			
C			
D			
E			
F			
G menos eficiente			
		En trámite	

M² construidos:	431	Metros de parcela:	11850	Dormitorios:	5
Baños:	3	Antigüedad:	1950	Exterior/Interior:	exterior

Descripción:

Finca con infinitas posibilidades en Orihuela 11.800 m² para dar vida a un gran proyecto

Hay propiedades que se compran y hay propiedades que inspiran. Esta espectacular finca de 11.800 m² en Orihuela representa una oportunidad excepcional para inversores, promotores y visionarios que buscan desarrollar un proyecto único en un entorno con gran potencial de crecimiento residencial y turístico.

En el corazón de la parcela se encuentra una encantadora casa de estilo tradicional, llena de carácter y autenticidad, que puede ser restaurada para convertirse en un exclusivo hotel rural, una casa señorial, un centro de eventos, un espacio de retiro o la pieza central de un innovador proyecto residencial.

La amplitud del terreno abre la puerta a múltiples posibilidades:

Desarrollo de viviendas de nueva construcción.

Proyecto de cohousing o comunidad sostenible.

Hotel boutique con encanto y amplias zonas ajardinadas.

Centro de bienestar, retiro o turismo rural.

Complejo residencial privado con espacios comunes.

Proyecto ecológico o de alojamiento experiencial.

Cada rincón de esta finca invita a imaginar algo grande. Su combinación de superficie, ubicación y edificaciones existentes la convierte en una oportunidad difícil de encontrar en el mercado actual.

Además, Orihuela y su entorno continúan siendo una de las zonas más dinámicas de la provincia en materia de vivienda y desarrollo inmobiliario, reforzando el atractivo de inversiones con visión de futuro.

Precio negociable.

Si busca una propiedad donde crear un proyecto singular, con espacio para crecer y libertad para desarrollar una idea diferente, esta finca puede ser exactamente lo que estaba esperando.

Una inversión con alma, historia y un futuro lleno de posibilidades.
